

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz

Kancelaria Komornicza nr III w Białej Podlaskiej 21-500 Biała Podlaska, ul. Sadowa 11-21/9
tel./fax: **833426891**, email: **biala.podlaska1@komornik.pl**, E-doreczenia: **AE:PL-87898-41477-IJFGH-18**
konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Białej Podlaskiej 05 1020 1260 0000 0502 0014 0129

Sygn. akt GKm 3/20

Biała Podlaska, dnia 20.01.2026

w odpowiedzi podać: sygn. akt GKm 3/20

OBWIESZCZENIE GKm 3/20

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz Kancelaria Komornicza nr III w Białej Podlaskiej na podst. art. 952, 953, 954 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **26.03.2026 o godzinie 09:00** w Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej przy ul. Brzeskiej 20-22 na sali nr VIII odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości dłużnika: **Adamiuk Joanna Aldona**

dla której Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze: KW **LU1B/00002134/3**.

opisanej jako: **łąki trwałe - numer ewidencyjny działki 103/5 o powierzchni 1,3409 ha** położonej w miejscowości: **Sitnik (gm. Biała Podlaska)**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **66 680,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **50 010,00 zł**.

Wadium wynosi: **6 668,00 zł**.

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmią powinna być złożona w gotówce lub na konto bankowe komornika nr **05 1020 1260 0000 0502 0014 0129** albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed terminem licytacji zaś protokół opisu i oszacowania i operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w aktach sprawy.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Otrzymują:

- 1) Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Właściwy Urząd: Urząd Gminy Biała Podlaska w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń